

Factsheet 07/15 Dachanlage Sachsen

Installierte Leistung:	225 kWp	
Dachpachtvertrag		
Einmalpacht für 25 Jahre d. h. bis 31.12.2040. (25 Jahre und Rumpffahr)		
Danach erhält der Verpächter eine Pacht in Höhe von 5 % des erzielten Stromertrages.		
Einspeisevergütung:	11,06 cent/kWh	
(Inbetriebnahme in 05/2015)		
Spezifischer Jahresertrag:	940 kWh / kWp	
erzeugter PV-Strom (geplant):	211.500 kWh	
voraussichtlicher anfänglicher Jahresstromerlös:	23.392 EUR	
Kaufpreis ohne MwSt:	265.500 EUR	(1.178 EUR/kWp)
zuzüglich Dachpacht für 25 Jahre im Voraus	12.375 EUR	(55 EUR/kWp)
zuzüglich Nutzungsentgelt für Trafo für 25 Jahre im Voraus	3.375 EUR	(15 EUR/kWp)

incl. Dachakquise, einspeisebereiter PV-Anlage
 incl. Datenfernüberwachung
 incl. notwendige Genehmigungen
 zuzüglich Dachpacht ab dem 26. Jahr
 zuzüglich Notarkosten, öffentliche Gebühren, Netzanschlusskosten und Rundsteuerempfänger
 zuzüglich 3 % Vermittlungsgebühren

voraussichtlicher Fertigstellung: **Mai 2015**

möglicher Investitionsabzugsbetrag in 2014: **ca. 109.500 EUR**
 (Bei Nachweis der Investitionsabsicht im Jahr vor der Errichtung !)

und Nutzung der Sonder-Afa § 7g und lineare Afa in 2015 **ca. 32.850 EUR**

- ohne Gewähr - Bitte lassen Sie die Angaben von einem fachkundigen Dritten (Steuerberater) überprüfen.

Beispielrechnung:

Mit einem **Einsatz von 20.500 EUR** nach Steuer erreichen Sie in **2029** (14 Jahre) den **Return on Invest.**

Voraussichtliche Lebensdauer der PV-Anlage: 30- 35 Jahre

Gerne erstellen wir Ihnen eine individuelle Berechnung

Das Angebot ist freibleibend. Zwischenverkauf, Rücktritt, eventueller Änderungen vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr. Stand 17.04.2015

